capex

Conseil I Audit I Patrimoine I Expertise-comptable

SIMUL'INVESTISSEMENT

VOUS SOUHAITEZ ACQUÉRIR UN NOUVEAU MATÉRIEL ?

NOUS VOUS AIDONS À OPTIMISER VOTRE INVESTISSEMENT.

**INVESTIR DANS UN NOUVEAU MATÉRIEL,
(MACHINE, INFORMATIQUE, OUTIL DE PRODUCTION…)
N'EST PAS UN ACTE DE GESTION ANODIN.
VOUS POUVEZ TRÈS FACILEMENT OPTIMISER
SON MODE DE FINANCEMENT
POUR RÉALISER DES ÉCONOMIES.**

AVEZ-VOUS RÉFLÉCHI AUX DIFFÉRENTES SOLUTIONS QUI S'OFFRENT À VOUS ?

- L'autofinancement,
- L'emprunt classique,
- La location longue durée,
- Le crédit bail.

Par ailleurs, vos partenaires financiers sont de plus en plus exigeants. Ils veulent garantir leurs risques.

Quelque soit le montant de votre investissement, vous devez motiver votre demande et présenter un plan de financement solide qui démontre la faisabilité de votre projet.

**NOTRE CABINET EST LÀ POUR VOUS AIDER.
LE CHOIX DU FINANCEMENT, C'EST NOTRE MÉTIER.**

NOUS VOUS CONSEILLONS POUR FAIRE LE BON CHOIX AVEC UNE VRAIE DÉMARCHE D'ACCOMPAGNEMENT BANCAIRE

CONTENU DE NOTRE MISSION

capex
Conseil I Audit I Patrimoine I Expertise-comptable

ÉTAPE 1 — DEPUIS NOTRE PLATEFORME INTERNET, VOUS RENSEIGNEZ

1. Les caractéristiques de votre investissement (désignation, prix d'achat…)
2. Les caractéristiques de financement si vous en disposez (montant de l'emprunt, loyer du crédit bail ou de la location longue durée)

ÉTAPE 2 — ÉTUDE PAR NOTRE SPÉCIALISTE

1. Inventaire et traitement des informations collectées,
2. Reprise de votre situation financière d'après votre dernier bilan,
3. Simulation des modes de financement,
4. Optimisation des hypothèses,
5. Recherche de la meilleure solution adaptée à votre situation financière,
6. Intégration des impacts de votre investissement sur votre situation financière,
7. Validation de votre capacité de remboursement du financement attendu.

ÉTAPE 3 — RESTITUTION

1. Présentation de la solution optimum,
2. Calcul des gains réalisés,
3. Analyse financière de votre projet,
4. Réponse aux critères d'obtention du financement,
5. Remise d'un rapport pour la (les) banques (indispensable pour solliciter votre financement),
6. Aide à l'obtention du financement (échanges téléphoniques avec la banque).

AU FINAL — AVANTAGES

VALIDER LE CHOIX DE VOTRE INVESTISSEMENT,

TROUVER LE FINANCEMENT LE MIEUX ADAPTÉ,

ÊTRE ACCOMPAGNÉ DANS LA NÉGOCIATION AVEC VOTRE BANQUE,

BÉNÉFICIER DE LA FISCALITÉ OPTIMALE.

… ET AU FINAL, DE RÉELLES ÉCONOMIES !

CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE

QUALITE, RESTITUTION

Délai à convenir ensemble

Prix à partir de 290 euros HT

VOS CONTACTS

capex
Conseil I Audit I Patrimoine I Expertise-comptable

La Maladrerie
route de Toulouse
31410 NOE
05 61 97 30 90

info@capex.fr
www.capex.fr

synerga GROUPEMENT D'EXPERTS-COMPTABLES INDÉPENDANTS

msi Global Alliance